

Projekt Techniczny

| NUMER TOMU | ZLECENIE NR | NR CRU | NR OBI | EGZ. NR |
|------------|--------------------------------|------------|----------------|---------|
| I | ZN/4600/3636MZI/2025/2502001/1 | GJ05257/25 | OBI/36/2502001 | 1 |

ELEMENT III

| | |
|------------------------------|--|
| Nazwa: | Budowa przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilania działki nr 42/48 w m. Chynowie gm. Gniewino |
| Kategoria obiektu: | VIII – inne budowle |
| Adres obiektu: | gm. Gniewino [221505_2] Obręb 0002 Chynowie dz. nr 47 Obszar zasilania: T-9381 Chynowiec obw. 200 kier. Z-201 |
| Inwestor: | ENERGA–OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk |
| Jednostka projektowa: | Versatil Sp. z o.o. ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino NIP 839-322-31-83 |

Projektował:

mgr inż. Łukasz Bobkowski

Nr ewid. POM/0018/PBE/16

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych

Gdańsk, 22 stycznia 2026

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

| LP | ZAKRES | TYP | ILOŚĆ | UWAGI |
|-----|-----------------------------------|----------------------------|-----------|-------|
| 1. | Wymiana pojedynczego słupa SN | n/d | n/d | |
| 2. | Linia napowietrzna SN | n/d | n/d | |
| 3. | Rozłącznik napowietrzny SN | n/d | n/d | |
| 4. | Linia kablowa SN | n/d | n/d | |
| 5. | Mufy kablowe nn | n/d | n/d | |
| 6. | Głowice kablowe | n/d | n/d | |
| 7. | Ograniczniki przepięć | n/d | n/d | |
| 8. | Złącze kablowe SN | n/d | n/d | |
| 9. | Stacja transformatorowa SN/nn | n/d | n/d | |
| 10. | Transformator | n/d | n/d | |
| 11. | Wymiana pojedynczego słupa nn | n/d | n/d | |
| 12. | Linia napowietrzna nn | n/d | n/d | |
| 13. | Przylącze napowietrzne | n/d | n/d | |
| 14. | Szafka pomiarowa | P2-Rs/LZV/F | 1 kpl. | |
| 15. | Przylącze/a kablowe | NA2XY 4x120mm ² | 154(171)m | |
| 16. | Złącze kablowe manewrowe | KRSN-00/4R-NH2/F | 1 kpl. | |
| 17. | Linia kablowa nn | n/d | n/d | |
| 18. | Kablowa rozdzielnica szafowa | n/d | n/d | |
| 19. | Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy | n/d | n/d | |
| 20. | Rury osłonowe | DVK-110 | 29m | |
| 21. | Przecisk | n/d | n/d | |

5. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią następujące dokumenty oraz akty prawne:

- umowa z Inwestorem.,
- uzgodnienia branżowe,
- wizja lokalna,
- Standardy Techniczne w ENERGA-OPERATOR SA,
Obowiązujące normy:
- N SEP E-004 - Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa,
Obowiązujące przepisy prawne:
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz.U. 2020 poz. 293),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333),
- Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator SA P/25/010702/2 z dnia 20.11.2025 r

6. Uzgodniony z ENERGIA-OPERATOR SA PZT

34/16

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Gniewino
obręb: Chynowie
działka nr 42/48, 47 i inne

stan (S+U+W) aktualny na dzień 30.09.2025 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.7111.2025
Wejherowo 01.10.2025 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

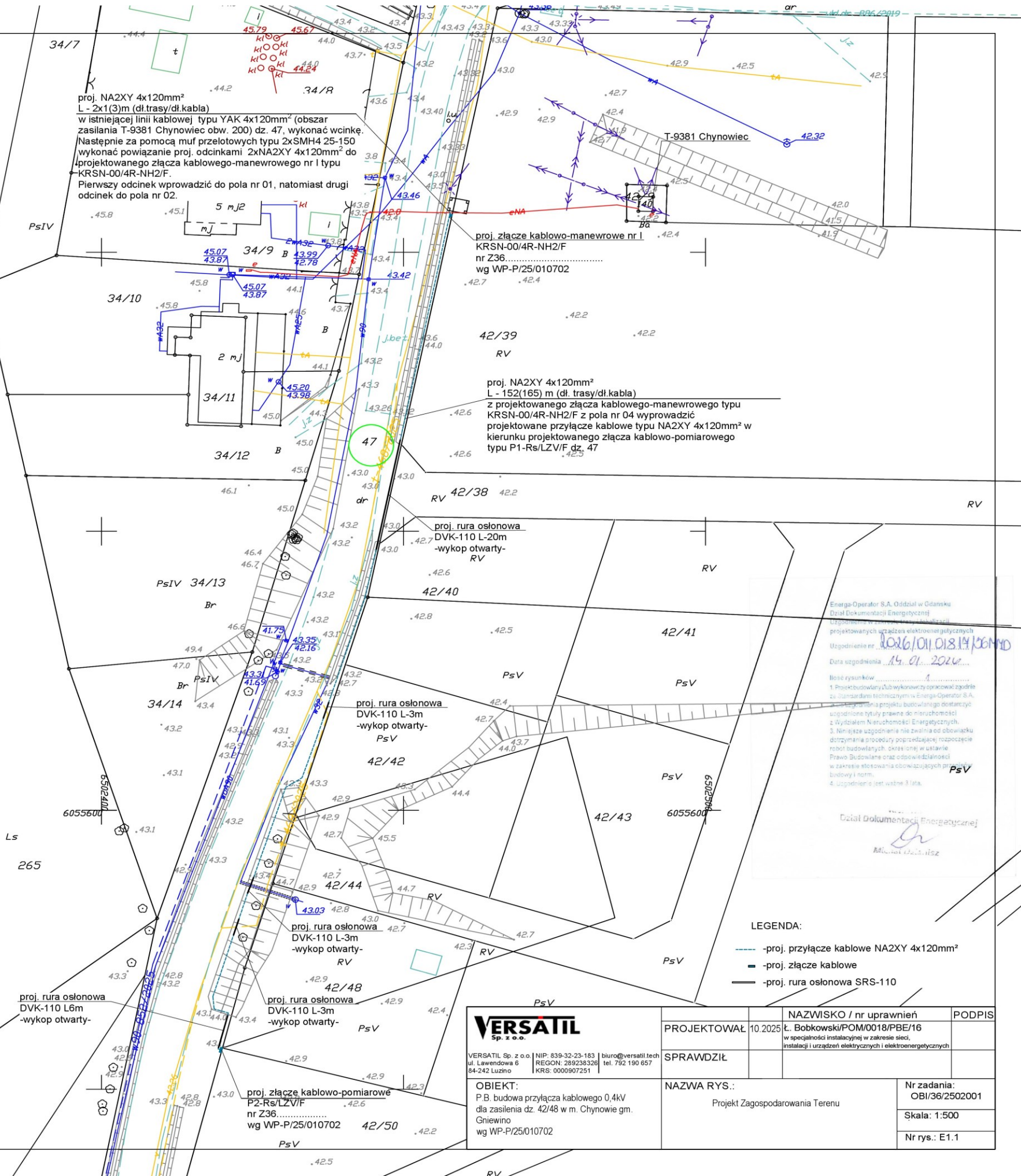
----- zakres opracowania

| | |
|---|---|
| Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia | |
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych | GD.6640.7111.2025 |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie | Starostwo Powiatowe w Wejherowie |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Geodeta Uprawniony Janusz Lange |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół Weryfikacji nr GD.6640.7111.2025/1 z dnia 06.10.2025 roku. |
| Imię i zawisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac | Janusz Lange Nr uprawnień 17997 |

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Lange
Upr. GKG 17997
tel. 503-717-992

USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Janusz Lange
Upr. GKG 17997
84-200 Wejherowo, ul. Słotwińskiego 106
tel. 503-717-992 e-mail: j.lange@onet.pl
NIP 589-137-61-25 REGON 192577058

Oświadczam, za zgodność z oryginałem,
że projekt zagospodarowania terenu
został sporządzony na kopii mapy do
celów projektowych przyjętej do zasobu
powiatowego w dn. 06.10.2025 pod
numerem GD.6640.7111.2025/1



Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w sprawie wykonania prac
projektowanych urządzeń elektrycznych
Uzgodnienie nr 1026/01.018.14/2026
Data uzgodnienia 14.01.2026
Bosé rysunków 1
1. Projekt budowlany / lub wykonawczy opracować zgodnie
z: Standardami technicznymi w Energii-Operator S.A.
2. Uzgodnienie projektu budowlanego dostarczyć
uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości
z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku
dotrzymywania procedury gospodarki, rozporządzeń
rządowych, rozporządzeń, decyzji i w ustawie
Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności
w zakresie stosowania obowiązujących przepisów
budowlanych i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

LEGENDA:
-proj. przyłącze kablowe NA2XY 4x120mm²
-proj. złącze kablowe
-proj. rura osłonowa SRS-110

| | | | | |
|--|--|---------------------------------|---|--|
| VERSATIL Sp. z o.o. VERSATIL Sp. z o.o. NIP: 839-32-23-183 biuro@versatil.tech ul. Leśna 6 REGON: 389238328 tel. 792 190 657 64-242 Łużno KRS: 0000907251 | PROJEKTOWAŁ | 10.2025 | NAZWISKO / nr uprawnień | PODPIS |
| | SPRAWDZIŁ | | Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych | |
| | NAZWA RYS.: | Projekt Zagospodarowania Terenu | | |
| | OBJEKT: P.B. budowa przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilania dz. 42/48 w m. Chynowie gm. Gniewino wg WP-P/25/010702 | | | Nr zadania: OBI/36/2502001 Skala: 1:500 Nr rys.: E1.1 |

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej



Starosta Wejherowski
ul. 3 Maja 4
84-200 Wejherowo

Wejherowo, 19 stycznia 2026 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.32.2026

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

załącznika (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK) **elektroenergetyczne**

| | | |
|--------------------------------------|--|-------------------------------------|
| Lokalizacja obiektu | Chynowie dz. 47 obr. 0002 Chynowie gm. Gniewino | |
| Lista działek ewidencyjnych | Jednostka ew. Obręb ew. | Numery działek ewidencyjnych |
| | Gniewino | Chynowie 47 |
| Wnioskodawca | Łukasz Bobkowski reprezentujący(a) podmiot Versatil Sp. z o.o., NIP: 8393223183 Lawendowa 6, 84-242 Luzino | |
| Inwestor | Energa Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk | |
| Projektant | Łukasz Bobkowski numer uprawnień: POM/0018/PBE/16 | |
| Data wpływu wniosku | 9 stycznia 2026 r. | |
| Data rozpoczęcia narady | 12 stycznia 2026 r. | |
| Data zakończenia narady | 19 stycznia 2026 r. | |
| Przewodniczący narady koordynacyjnej | Wacław Abramowicz Kierownik Referatu ZUD | |

Lista uczestników narady koordynacyjnej

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Oznaczenie podmiotu: Orange Polska Hurt | Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną |
| | Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska | |
| 2 | Oznaczenie podmiotu: Światłowod Inwestycje Sp. z o.o. | Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną |
| | Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska | |
| 3 | Oznaczenie podmiotu: CHOPIN Telewizja Kablowa Sp. z o.o. | Imię i nazwisko przedstawiciela Tomasz Schmidtke |
| | Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany | Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej |
| 4 | Oznaczenie podmiotu: ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku | Imię i nazwisko przedstawiciela Michał Dzienisz |
| | Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany | Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej |
| 5 | Oznaczenie podmiotu: Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Grupa Orlen | Imię i nazwisko przedstawiciela Łukasz Foltyn |
| | Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany | Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej |
| 6 | Oznaczenie podmiotu: Gniewińskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. Kostkowo | Imię i nazwisko przedstawiciela Tomasz Drozdowski |
| | Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany | Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej |

| | | |
|---|---|--|
| 7 | Oznaczenie podmiotu: Urząd Gminy Gniewino | Imię i nazwisko przedstawiciela Anna Fetta |
| | Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany | Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej |
| 8 | Oznaczenie podmiotu: Zarząd Dróg Powiatowych w Wejherowie | Imię i nazwisko przedstawiciela Anna Hadas |
| | Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany | Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej |

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Łukasz Bobkowski**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

**Z up. Starosty
Wacław Abramowicz
Kierownik Referatu ZUD**

**Protokolant
Agnieszka Górka**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 19 stycznia 2026 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczęci.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.



Gniewino

80
LAT

Wójt Gminy Gniewino

RGIS.7234.59.1.2025.FA

Gniewino 29.12.2025 r.

DECYZJA RGIS.7234.64.2025

Na podstawie art. ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 320), § 97 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518), w zw. z art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) – jako Zarządca Dróg Gminnych w granicach administracyjnych Gminy Gniewino, po rozpatrzeniu wniosku firmy ENERGA OPERAOR s. a., Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk przez Pełnomocnika z firmy Versatil, ul. Lawendowa 6, 84-242 Luzino w sprawie uzgodniania koncepcji projektu na budowę przyłącza kablowego na działce 47, ob. Chynowie, gm. Gniewino w celu zasilenia w energię elektryczną działki o numerze 42/48, a docelowo 42/50, ob. Chynowie, gm. Gniewino zostanie posadowione projektowane złącze kablowe manewrowe typu KRSN-00. Następnie z projektowanego złącza kablowego – pomiarowego P2-RS/LZV/F.

Wójt Gminy Gniewino

zezwala na umieszczenie w pasie publicznej drogi gminnej Nr 107022G na działce 47, ob. Chynowie, gm. Gniewino, urządzeń przyłącza złącze kablowe manewrowe typu KRSN-00. Następnie z projektowanego złącza kablowego – pomiarowego P2-RS/LZV/F przy zachowaniu następujących warunków:

1. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować w terminie sprzyjających warunków pogodowych – wyklucza się realizację robót podczas występowania opadów śniegu.



Urząd Gminy
w Gniewinie
ul. Pomorska 8,
84-250 Gniewino

m: gniewino@gniewino.pl
t: +48 58 670 66 11
gniewino.pl

NIP 588 21 25 449
REGON 191675280



Gniewino

80
LAT

2. Teren pasa drogowego po zakończeniu robót należy przywrócić do stanu sprzed rozpoczęcia robót ziemnych i obowiązkowo przekazać protokolarnie Zarządcy drogi.

3. Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczna - budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518).

Zezwolenie Zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które Wykonawca oraz Inwestor powinien wystąpić do Zarządcy drogi gminnej z co najmniej 16 dniowym wyprzedzeniem w trybie i na warunkach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1264). W zezwoleniu tym, na podstawie art. 40 ustawy o drogach publicznych zostaną naliczone opłaty: opłata roczna za każdy rok umieszczenia w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót w pasie drogowym.

Niniejsza decyzja, zgodnie z postanowieniem, art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, stanowi dla Inwestora prawa do dysponowania terenem pasa drogowego – działek nr dr. nr 47, ob. Chynowie, gmina Gniewino, na cele budowlane celem złożenia oświadczenia właściwemu organowi, wyłącznie w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu budowlanego



Z up. Wójta Gminy Gniewino
Zastępca Wójta
mgr Rafał Kamiński

UZASADNIENIE

W dniu 12.11.2025 r. do urzędu Gminy Gniewino wpłynął wniosek złożony przez firmę ENERGA OPERAOR s. a., Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk przez Pełnomocnika z firmy Versatil, ul. Lawendowa 6,



Urząd Gminy
w Gniewinie
ul. Pomorska 8,
84-250 Gniewino

m: gniewino@gniewino.pl
t: +48 58 670 66 11
gniewino.pl

NIP 588 21 25 449
REGON 191675280



Gniewino

80
LAT

84-242 Luzino w sprawie uzgodniania koncepcji projektu na budowę przyłącza kablowego na działce 47, ob. Chynowie, gm. Gniewino w celu zasilenia w energię elektryczną działki o numerze 42/48, a docelowo 42/50, ob. Chynowie, gm. Gniewino zostanie posadowione projektowane złącze kablowe manewrowe typu KRSN-00. Następnie z projektowanego złącza kablowego – pomiarowego P2-RS/LZV/F.

Zgodnie z treścią art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 320) w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Z uwagi na brak przeciwwskazań do odmowy wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Gniewino, 84-250 Gniewino ul. Pomorska 8, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 k.p.a.).

Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania (art. 127a § 2 k.p.a.).

Integralną część decyzji stanowi opieczetowany załącznik graficzny.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.;
2. a/a.



Urząd Gminy
w Gniewinie
ul. Pomorska 8,
84-250 Gniewino

m: gniewino@gniewino.pl
t: +48 58 670 66 11
gniewino.pl

NIP 588 21 25 449
REGON 191675280

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Gniewino
obręb: Chynowie
działka nr 42/48, 47 i inne

stan (S+U+W) aktualny na dzień 30.09.2025 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :
GD.6640.7111.2025
Wejherowo 01.10.2025 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !
Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

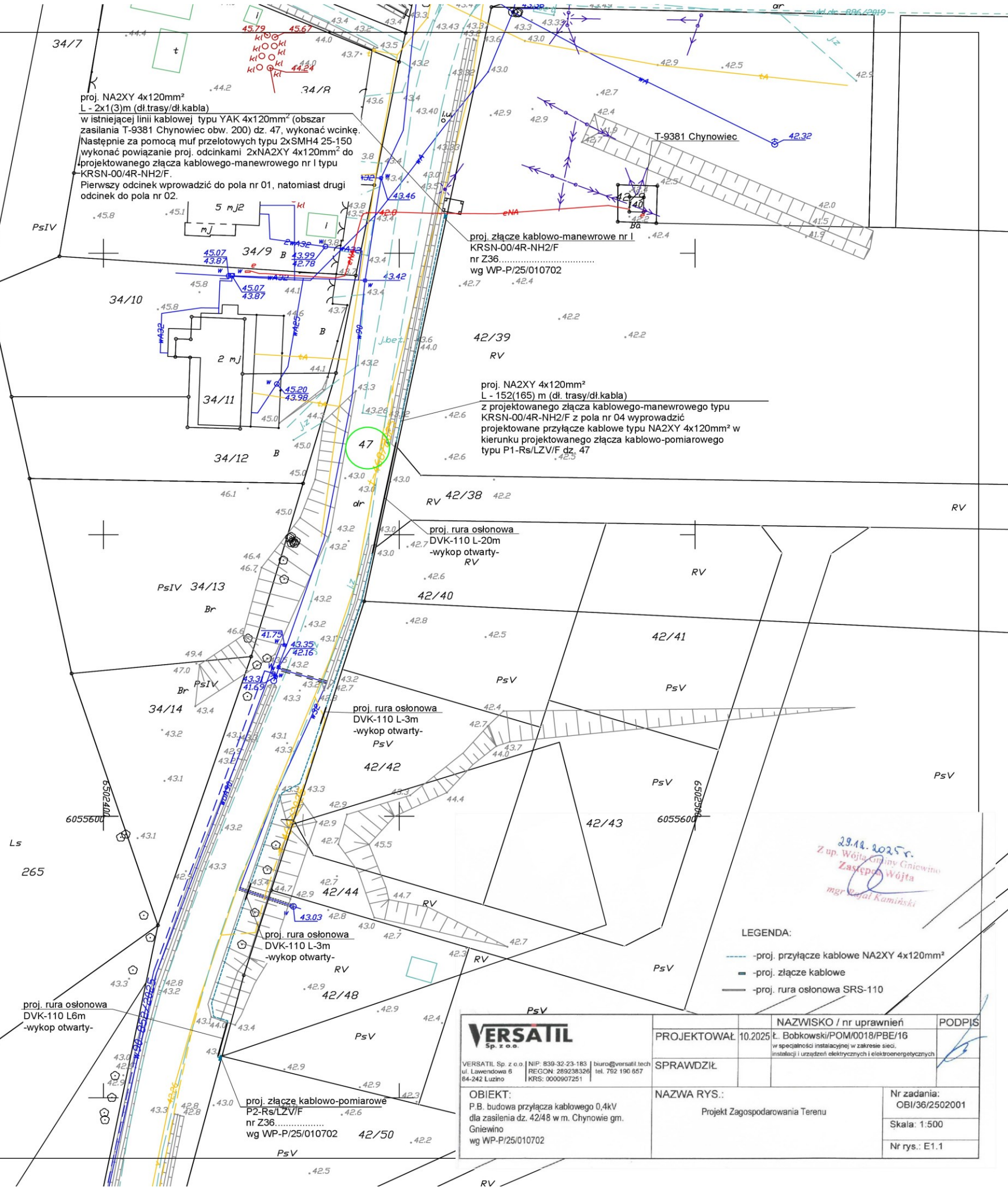
Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem
świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

| | |
|--|---|
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych | GD.6640.7111.2025 |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie | Starostwo Powiatowe w Wejherowie |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Geodeta Uprawniony Janusz Lange |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół Weryfikacji nr GD.6640.7111.2025/1 z dnia 06.10.2025 roku. |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac | Janusz Lange Nr uprawnień 17997 |

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Lange
Upr. GdK 17997
tel. 503-717-992

USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Janusz Lange
Upr. GdK 17997
84-200 Wejherowo, ul. Sikorskiego 106
tel. 503-717-992 e-mail: j.lange@onet.pl
NIP 588-137-81-25 REGON 192577058

Oświadczam, za zgodność z oryginałem,
że projekt zagospodarowania terenu
został sporządzony na kopii mapy do
celów projektowych przyjętej do zasobu
powiatowego w dn. 06.10.2025 pod
numerem GD.6640.7111.2025/1



- LEGENDA:
- proj. przyłącze kablowe NA2XY 4x120mm²
 - proj. złącze kablowe
 - proj. rura osłonowa SRS-110

| | | | |
|---|------------------------|--|---|
| VERSATIL Sp. z o.o. VERSATIL Sp. z o.o. NIP: 839-32-23-183 biuro@versatil.tech ul. Lawendowa 6 REGON: 289238326 tel. 762 190 857 84-242 Luzino KRS: 0000907251 | PROJEKTOWAŁ 10.2025 | NAZWISKO / nr uprawnień t. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych | PODPIS |
| | SPRAWDZIŁ | NAZWA RYS.: Projekt Zagospodarowania Terenu | Nr zadania: OBI/36/2502001 Skala: 1:500 Nr rys.: E.1.1 |

29.10.2025 r.
Z up. Wójta Gminy Gniewino
Zastępca Wójta
mgr Ryszard Kamiński

9. MPZP lub decyzja lokalizacyjna - nie dotyczy

10. Stan istniejący

Inwestycja zlokalizowana jest na dz. nr 47w m. Chynowie gm. Gniewino. Działka 47 jest działką drogową należącą do Urzędu Gminy w Gniewinie. Przez działkę 47 przebiega linia kablowa 0,4kV, która znajduje się w obszarze zasilania stacji transformatorowej 15/0,4kV T-9381 Chynowiec obw. 200.

Istniejący stan zagospodarowania terenu zgodnie z rys. E-1.1.

11. Rozbiórki – nie dotyczy

12. Linia SN (napietrzna/kablowa) – nie dotyczy

13. Stacja transformatorowa SN/nn – nie dotyczy

14. Linia nn (napowietrzna/kablowa) – nie dotyczy

15. Oświetlenie uliczne – nie dotyczy

16. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) – nie dotyczy

17. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe):

Zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia przez Energa-Operator SA nr P/25/010702/2 z dnia 20.11.2025r., zaprojektowano budowę przyłącza kablowego nN-0,4kV typu NA2XY 4x120mm² o dł. 154(171)m.

W pierwszym kroku w istniejącej linii kablowej typu YAKY 4x120mm² dz. 47 należy wykonać wcinkę i za pomocą muf przelotowych typu 2x SMH4 25-150, wykonać powiązanie z proj. odcinkami NA2XY 4x120mm² o dł. 2x1(3)m (dł.trasy/dł.kabla) do projektowanego złącza kablowego-manewrowego typu KRSN-00/4R-NH2/F dz. 47 (złącze posadowić plecami do dz. 42/39). Pierwszy odcinek wprowadzić do pola nr 01, natomiast drugi odcinek do pola nr 02.

Następnie z projektowanego złącza kablowego-manewrowego KRSN-00/4R-NH2/F z pola nr 04, należy wyprowadzić projektowane przyłącze kablowe typu NA2XY 4x120mm² o dł. 152(165)m (dł.trasy/dł.kabla) w kierunku projektowanego przyłącza kablowego P2-Rs/LZV/F dz. 47, na granicy dz. 42/48 z dz. 42/50. Projektowane złącze należy zlicować plecami do działki 42/48. Obsługa złącza odbywać się będzie z działki drogowej nr 47. Przyłącze układać na głębokości co najmniej 0,7 m z zachowaniem wytycznych zawartych w normie N-SEP-E-004. Miejsca kolizji z istniejącym zagospodarowaniem terenu zabezpieczyć rurami osłonowymi typu DVK-110. Przejście poprzeczne na wysokości wjazdu na dz. 42/38 wykonać w rurze osłonowej typu DVK-110 – wykop otwarty.

Trasa przyłącza kablowego nN-0,4kV zgodnie z rys. E-1.1.

18. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – nie dotyczy

19. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn – nie dotyczy

21. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN – nie dotyczy

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn– nie dotyczy

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

Ochronę dodatkową od porażeń w sieci TN-C w czasie poniżej 5 s spełniono przez zastosowanie samoczynnego wyłączenia zasilania, które dokonuje zabezpieczenie zwarciovie w postaci bezpiecznika mocy. Prąd zwarciovie płynący w obwodzie zwarciovym jest wystarczający, aby w wymaganym czasie spowodować zadziałanie zabezpieczenia zwarcioviego. Powyższy fakt potwierdzono przeprowadzonymi obliczeniami.

Dodatkowo w celu wykonania uziemienia projektowanego złącza kablowo-pomiarowego, należy na dnie wykopu kablowego pod podsypką ułożyć bednarkę ocynkowaną S/tZN 25x4mm. W przypadku braku uzyskania żądanej wartości rezystancji wykonać dodatkowo uziom pionowy z wykorzystaniem sond zgodnych z prekfalifikacją. Oporność uziemienia winna spełniać warunek : $R_u \leq 5 \Omega$ dla proj. złącza kablowo-pomiarowego. Skuteczność ochrony potwierdzić pomiarem. W istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4kV T-9381 Chynowiec zabezpieczenie obwodu nr 200 - istniejącą wkładkę bezpiecznikową WTN-1 gF-80A pozostawić bez zmian, zgodnie z rys. E-1.2.

24. Obliczenia techniczne

Zabezpieczenie obwodu nr 200 w istniejącej stacji tr: **istn. wkładka bezpiecznikowa WTN-1 gF-80A należy pozostawić bez zmian.**

Zgodnie z pkt. 9.2 Warunków przyłączenia do sieci nr P/25/010702/2 z dnia 20.11.2025 r: zastosowano ogranicznik mocy:

W projektowanym złączu kablowym manewrowym KRSN-00/4R-NH2/F:

dla obwodu 01, 02, 04 zastosować zwieracze instalacyjne nożowe typu WTZ-2
zgodnie z rys. E1.2 oraz E1.3

W projektowanym złączu kablowo – pomiarowym P2-Rs/LZV/F:

dla Pp1 – 12kW, zastosować wkładkę bezpiecznikową - 1x ETIMAT T 3p 20A – dz. 42/48

dla Pp2 - rezerwa

W Rs zastosować wkładki topikowe 3x WTN-00/gF 40A

zgodnie z rys. E1.2 oraz E1.4

- Wyniki obliczeń skuteczności ochrony przeciwporażeniowej w miejscu przyłączenia

Versatil

Nazwa obwodu: T-9381 Chynowiec obw. 200



obl.X
www.oblx.pl

Licencja nr 60174 ver. 2.12

Wyniki obliczeń skuteczności ochrony od porażień:


| Element | Opis | I [m] | Zabezpieczenie | Opis zabezpieczenia | Czas zadziałania [s] | Zs [Ω] | Ia [A] | Zs*Ia [V] | Tolerancja[V] | U[V] | Zs*Ia ≤ U | Izw[A] |
|---------|------------|-------|----------------|--------------------------------|----------------------|--------|--------|-----------|---------------|------|-----------|---------|
| K1:1 | YAKXS4x120 | 36,0 | B1:1_1 | NH00/WT-00 gF 80 A (ETI POLAM) | 5,0 | 0,200 | 198,4 | 39,77 | ±1,59 | 230 | TAK | 1 147,5 |
| K1.1:1 | YAKXS4x120 | 152,0 | B1:1_1 | NH00/WT-00 gF 80 A (ETI POLAM) | 5,0 | 0,295 | 198,4 | 58,54 | ±2,34 | 230 | TAK | 779,6 |
| K1.2:1 | YAKXS4x120 | 50,0 | B1:1_1 | NH00/WT-00 gF 80 A (ETI POLAM) | 5,0 | 0,231 | 198,4 | 45,78 | ±1,83 | 230 | TAK | 996,9 |

OCHRONA OD PORAŻEŃ JEST SKUTECZNA

Zs (Om) - impedancja pętli zwarcia ($Z_s = Z_{p\tau} + Z_{p\tau i} + Z_{p\tau o}$), gdzie wszystkie rezystancje elementów za wyjątkiem źródła zasilania są mnożone przez współczynnik 1,24 wpływu podwyższonej temperatury do 80 st. C)
Ia (A) - wartość prądu zapewniającą zadziałanie urządzeń zabezpieczającego – dla bezpieczników i wyłączników nadmiarowoprądowych jest to maksymalny prąd wyłączalny wyznaczony z charakterystyki czasowo-prądowej wg PN, danych producenta oraz zgodnie z wytycznymi Grup Energetycznych, gdzie prąd wyłączalny dla każdego czasu zadziałania bezp. topikowych wyliczany jest jako krotność: $wsp. k \times I_n (A)$ prądu znamionowego bezpiecznika
Uo (V) - napięcie fazowe (230V lub 220V AC)
Program oblicza ww. wielkości zgodnie z PN-HD 60364-5-52 w zakresie ochrony od porażenia prądem elektrycznym.
W obliczeniach uwzględniono wartość impedancji powiększoną o 25%.
Program korzysta ze stabilizowanych danych:
- rezystancje i reaktancje typowych transformatorów, kabli i przewodów linii napowietrznych i instalacyjnych wg "Komentarza do Rozp. Min. Przemysłu (...) Instytutu Energetyki, wyd. SEP 1992
- rezystancje i reaktancje innych elementów wg danych producentów
- wartości skutecznych prądów wyłączalnych odczytano z pasmowych charakterystyk czasowo-prądowych wg PN lub danych producentów (tolerancja odczytu ±4%)
* - typ zdefiniowany przez Użytkownika
Maksymalny czas wyłączenia bezpiecznika gTR wynoszący 2 sekundy zgodnie z PN-EN 60076-5:2009.

Versatil

Nazwa obwodu: T-9381 Chynowiec obw. 200



obl.X

www.obl.x.pl

Licencja nr 60174 ver. 2.12

Wyniki obliczeń spadków napięcia:

| Element | Opis | I [m] | U [V] | Σ Pi k. | Σ Ps k. | n. k. | Pi k. | kj k | Ps k. | Po k | kj s. | Pi w. | n w. | Σ Pi w. | Σ n w. | kj w. | Pobl | cos φ | kx | dU [%] | IB [A] |
|---------|-----------------------------|-------|-------|---------|---------|-------|-------|------|-------|-------|-------|-------|------|---------|---------|-------|-------|-------|------|--------|--------|
| K1:1 | YAKXS4x 120 ² | 36,0 | 400 | 40,00 | 21,32 | - | - | - | - | 21,32 | 1,00 | 0,00 | 0 | 12,00 | 1 1,000 | 33,32 | 0,93 | 1,16 | 0,22 | 51,71 | |
| K1.1:1 | YAKXS4x 120 ² | 152,0 | 400 | 0,00 | 0,00 | - | - | - | - | - | 1,00 | 12,00 | 1 | 12,00 | 1 1,000 | 12,00 | 0,93 | 1,16 | 0,33 | 18,62 | |
| | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | | | | | | | | | | | 0,55 | |
| K1:1 | YAKXS4x 120 ² | 36,0 | 400 | 40,00 | 21,32 | - | - | - | - | 21,32 | 1,00 | 0,00 | 0 | 12,00 | 1 1,000 | 33,32 | 0,93 | 1,16 | 0,22 | 51,71 | |
| K1.2:1 | YAKXS4x 120 ² | 50,0 | 400 | 40,00 | 21,32 | 4 | 40,00 | 0,53 | 21,32 | 21,32 | 1,00 | - | - | - | - | - | 21,32 | 0,93 | 1,16 | 0,19 | 33,09 |
| | | | | | | | 40,00 | | 21,32 | | | | | | | | | | | 0,41 | |

parametry i wyniki obliczeń dla odcinka:

S Pi k. - suma mocy zainstal. odbiorców komunalnych [kW]

S Ps k. - suma mocy szczyt. odbiorców komunalnych [kW]

n k., Pi k., kj k., Ps k. - dane odbiorcy komunalnego [kW]

Po k = [Po(k-1)+Ps(k-1)]*kjs(k-1) + Ps k

Program korzysta ze stabilizowanych danych:

- rezystancje i reaktancje typowych transformatorów, kabli i przewodów linii napowietrznych i instalacyjnych wg "Komentarza do Rozp.Min.Przemysłu (...) Instytutu Energetyki, wyd. SEP 1992

- rezystancje i reaktancje innych elementów wg danych producentów

- wsp. jednoczesności dla odbiorców większych wg ZP ELTOR Bydgoszcz

* - typ zdefiniowany przez Użytkownika

kj s. - wsp. jednoczesn. styku gałęzi (dot. mocy szczytowych odb. komunalnych)

Pi w., n w. - dane odbiorcy wiejskiego [kW]

S Pi w. - suma mocy zainstalowanych odbiorców wiejskich [kW]

S n w. - suma ilości odbiorców wiejskich

kj w. - wsp. jednoczesności dla odbiorców wiejskich

Pobl - rzeczywiste obciążenie mocą danego odcinka [kW]

kx - współczynnik wpływu reakcji kx=1+(X/R)*tg fi

IB - prąd roboczy [A]

25. Opinia geotechniczna

Zgodnie z § 4 Rozporządzenia MTBiGM z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 27.04.2012, poz. 463), projektowane przyłącze kablowe 0,4kV jest posadowione nie głębiej niż 1,2 m. Projektowane obiekty zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej – budowa o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których przyjęto wymagania na podstawie doświadczeń (zgodnie z § 4 ust. 3 Rozporządzenia w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych).

26. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)

W pasie drogi gminnej planuje się do umieszczenia linie kablowe wg. poniższego zestawienia.

| LP | URZĄDZENIE | IŁOŚĆ / DŁUGOŚĆ | WYMIARY / SZEROKOŚĆ | POWIERZCHNIA |
|--------|----------------------------|--------------------|------------------------|----------------------|
| 1. | NA2XY 4x120mm ² | 118m | 0,038m | 4,48 m ² |
| 2. | KRSN-00/4R-NH2/F | 0,46 | 0,32 | 0,15 m ² |
| 3. | DVK-110 | 26m | 0,11m | 2,86 m ² |
| 4. | P2-Rs/LZV/F | 0,8m | 0,245m | 0,196 m ² |
| Razem: | | | | 1,41 m ² |

27. Kolizje / skrzyżowania – nie dotyczy

28. Ingerencja w zieleni wysoką – nie dotyczy

29. Ochrona konserwatorska

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie jest objęty ochroną konserwatorską. Na obszarze inwestycji nie występują dziedzictwa kulturowe, zabytki oraz dobra kultury współczesnej.

W przypadku odkrycia w trakcie trwających już robót budowlanych znalezisk przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami, należy zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2020 poz. 282) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, a także zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli to nie jest możliwe, Prezydenta Miasta i Wójta Gminy.

30. Opis projektu zagospodarowania terenu

Według opisu zawartego w Projekcie Zagospodarowania Terenu.

31. Obszar oddziaływania inwestycji

Przepisy prawa, w oparciu o które, dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

- 1) Art. 3 pkt 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333),
- 2) § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839),
- 3) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku,
- 4) § 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 poz. 112).
- 5) Art. 234 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U. 2020 poz. 310),
- 6) § 12 ust. 6, § 19 ust. 2 pkt 1 lit. a, § 21 ust. 1 pkt 1, § 29, § 41 ust. 1, ust. 2, § 207 ust. 1 pkt 3, § 271, § 272 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065),
- 7) § 3 ust. 1 pkt 2, § 12 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030).

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Na podstawie przepisów prawa stwierdzono, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach położonych w gm. Gniewino [221505_2] Obręb 0002 Chynowie dz. nr 47 na których został zaprojektowany.

32. Uwagi

- całość prac powinny wykonywać osoby mające odpowiednie uprawnienia,
- o zamiarze przystąpienia do robót należy powiadomić właściwe urzędy terenowe, właścicieli gruntów, użytkowników urządzeń i instalacji ziemnych, zgodnie z uzgodnieniami branżowymi i wymogami Prawa Budowlanego,
- wszystkie zastosowane urządzenia, materiały oraz wyroby budowlane muszą posiadać ważne atesty, certyfikaty, świadectwa oraz aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,
- zastosowane w projekcie urządzenia oraz systemy są rozwiązaniem przykładowym mającym na celu wskazanie standardu wykonania. Dopuszcza się zastosowanie innych urządzeń pod warunkiem zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, odpowiedniego standardu i funkcjonalności. Proponowane systemy i urządzenia powinny być jednoznacznie określone w dokumentacji ofertowej,
- wszystkie prace montażowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi instrukcjami fabrycznymi i aktami normatywnymi. Należy stosować się do wytycznych technicznych oraz obowiązujących standardów, w tym ENERGA Operator SA ,
- całość robót wykonać zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami i normami (m. in. N SEP-E-004 oraz przepisami BHP),
- wszystkie prace budowlane należy wykonać w oparciu o uzgodniony z inwestorem projekt wykonawczy / techniczny dla niniejszego przedsięwzięcia,
- odbiorowi robót ulegających zakryciu podlegają również wszystkie skrzyżowania i zbliżenia z innymi urządzeniami. Po zakończeniu prac należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,

33. Zestawienia montażowe

Zestawienie materiałów

Przylącze energetyczne 0,4 kV

| Lp | Nazwa | Jm | Ilość |
|----|---|----------------|-------|
| 1 | Bednarka S/tZn 25x4 mm | m | 168,0 |
| 2 | Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach | dm3 | 1,8 |
| 3 | Folia ostrzegawcza kablowa z tworzywa sztucznego, niebieska, gr. min. 0,5 mm, szerokość 30 cm | m | 151,0 |
| 4 | Gaz propanowo-butanowy płynny | kg | 5,8 |
| 5 | Kabel energetyczny NA2XY (YAKXS) 4x120 mm ² SE 0,6/1 kV | m | 171,0 |
| 6 | Kształtki uszczelniające dla rur średnica 110 mm | szt | 2,0 |
| 7 | Ogranicznik mocy ETIMAT T 3P 25A | szt | 1,0 |
| 8 | Opaska kablowa z tworzywa sztucznego standard ENERGA-OPERATOR S.A. | szt | 20,5 |
| 9 | Ośłona rurowa giętka do kabli, polietylenowa DVK niebieska o średnicy: 110mm | m | 32,0 |
| 10 | Palczatka termokurczliwa RADPOL AK4 35-150 mm ² | szt | 4,0 |
| 11 | Piasek naturalny kopany | m ³ | 17,5 |
| 12 | Szafka kablowa KRSN-00/4R-NH2/F standard ENERGA-OPERATOR S.A. | szt | 1,0 |
| 13 | Szafka pomiarowa P1-Rs/LZV/F standard ENERGA-OPERATOR S.A. | szt | 1,0 |
| 14 | Tabliczka opisowa nr złącza standard ENERGA-OPERATOR S.A. | szt | 2,0 |
| 15 | Taśma izolacyjna | m | 5,4 |
| 16 | Taśma wygradzeniowa biało-czerwona | m | 200,0 |
| 17 | Uziom zacisk krzyżowy 1/2 5/8 stal nierdzewna 4 x M10 C1030432N dostawca RST | szt | 2,0 |
| 18 | Wazelina techniczna niskotopliwa N (TN) | kg | 4,0 |
| 19 | Wkładka bezpiecznikowa ETI WT-00/gF 40A | szt | 3,0 |
| 20 | Wkładka systemowa UW standard ENERGA-OPERATOR S.A. | szt | 3,0 |
| 21 | Wkładka zwieracz WTZ-400 | szt | 9,0 |
| 22 | Wspornik stalowy dla taśmy wygradzeniowej wielokrotnego użytku | szt | 20,0 |
| 23 | Zestaw montażowy muf kablowych przelotowych 4-żyłowych Cellpack SMH4 25-150 | kpl | 2,0 |

34. Zestawienie demontażowe – nie dotyczy

35. Rysunki

| | |
|---|-----------|
| Projekt Zagospodarowania Terenu..... | rys. E1.1 |
| Schemat jednokreskowy sieci..... | rys. E1.2 |
| Karta Katalogowa Złącza kablowego manewrowego KRSN-00/4R-NH2/F..... | rys. E1.3 |
| Karta Katalogowa Złącza Kablowo-Pomiarowego P2-Rs/LZV/F..... | rys. E1.4 |

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Gniewino
obręb: Chynowiec
działka nr 42/48, 47 i inne

stan (S+U+W) aktualny na dzień 30.09.2025 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.7111.2025
Wejherowo 01.10.2025 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

| | |
|---|---|
| Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia | |
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych | GD.6640.7111.2025 |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie | Starostwo Powiatowe w Wejherowie |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Geodeta Uprawniony Janusz Lange |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół Weryfikacji nr GD.6640.7111.2025/1 z dnia 06.10.2025 roku. |
| Imię i zawisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac | Janusz Lange Nr uprawnień 17997 |

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Lange
Upr. GdK 17997
tel. 503-717-992

USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Janusz Lange
Upr. GdK 17997
84-200 Wejherowo, ul. Sikorskiego 106
tel. 503-717-992 e-mail: jlange@onet.pl
NIP 588-137-81-25 REGON 192577058

Oświadczam, za zgodność z oryginałem,
że projekt zagospodarowania terenu
został sporządzony na kopii mapy do
celów projektowych przyjętej do zasobu
powiatowego w dn. 06.10.2025 pod
numerem GD.6640.7111.2025/1

proj. NA2XY 4x120mm²
L - 2x1(3)m (dł. trasy/dł. kabla)
w istniejącej linii kablowej typu YAK 4x120mm² (obszar zasilania T-9381 Chynowiec obw. 200) dz. 47, wykonać wcinę.
Następnie za pomocą muf przelotowych typu 2xSMH4 25-150 wykonać powiązanie proj. odcinkami 2xNA2XY 4x120mm² do projektowanego złącza kablowego-manewrowego nr I typu KRSN-00/4R-NH2/F.
Pierwszy odcinek wprowadzić do pola nr 01, natomiast drugi odcinek do pola nr 02.

proj. złącze kablowo-manewrowe nr I
KRSN-00/4R-NH2/F
nr Z36.....
wg WP-P/25/010702

proj. NA2XY 4x120mm²
L - 152(165) m (dł. trasy/dł. kabla)
z projektowanego złącza kablowego-manewrowego typu KRSN-00/4R-NH2/F z pola nr 04 wyprowadzić projektowane przyłącze kablowe typu NA2XY 4x120mm² w kierunku projektowanego złącza kablowo-pomiarowego typu P1-Rs/LZV/F dz. 47

proj. rura osłonowa
DVK-110 L-20m
-wykop otwarty-
RV

proj. rura osłonowa
DVK-110 L-3m
-wykop otwarty-
PsV

proj. rura osłonowa
DVK-110 L-3m
-wykop otwarty-
RV

proj. rura osłonowa
DVK-110 L-3m
-wykop otwarty-
PsV

proj. złącze kablowo-pomiarowe
P2-Rs/LZV/F
nr Z36.....
wg WP-P/25/010702

proj. rura osłonowa
DVK-110 L6m
-wykop otwarty-

PODPIS ZAUFANY
ŁUKASZ JAKUB
BOBKOWSKI
12.01.2026 10:52:11 GMT+1
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

LEGENDA:

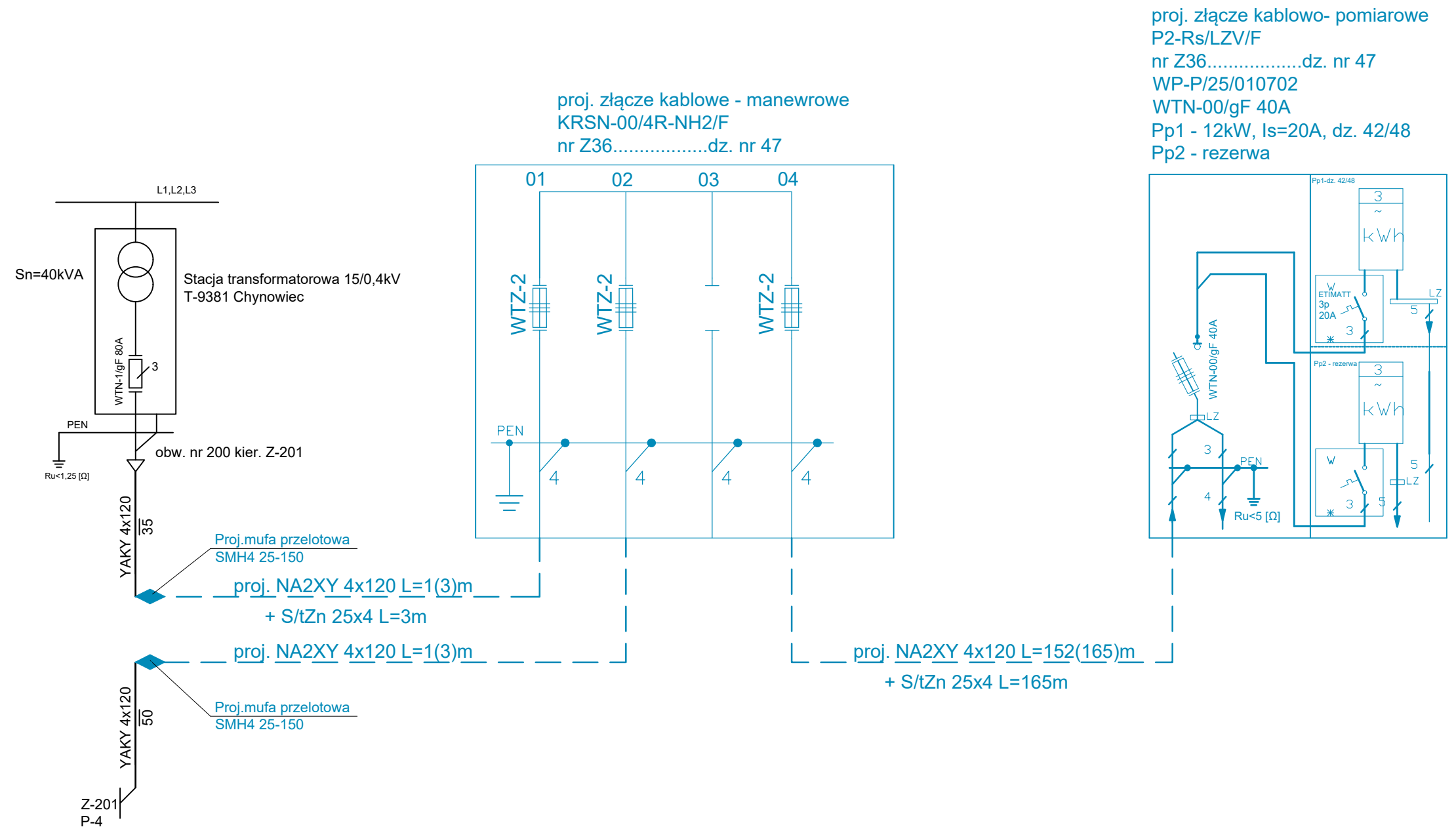
- proj. przyłącze kablowe NA2XY 4x120mm²
- proj. złącze kablowe
- proj. rura osłonowa SRS-110


VERSATIL
Sp. z o.o.

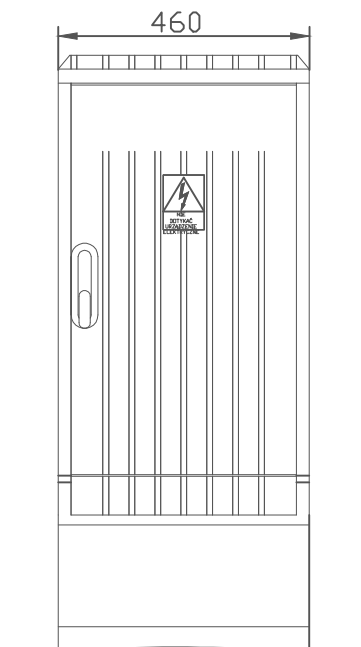
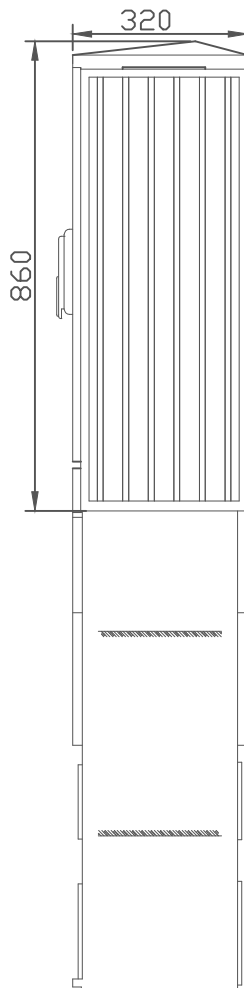
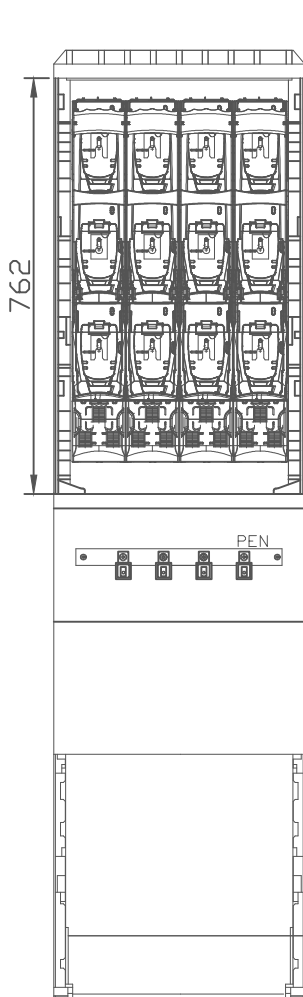
VERSATIL Sp. z o.o. | NIP: 839-32-23-183 | biuro@versatil.tech
ul. Lawendowa 6 | REGON: 289238326 | tel. 792 190 657
84-242 Luzino | KRS: 0000907251

OBIEKT:
P.B. budowa przyłącza kablowego 0,4kV
dla zasilania dz. 42/48 w m. Chynowiec gm.
Gniewino
wg WP-P/25/010702

| PROJEKTOWAŁ | 10.2025 | NAZWISKO / nr uprawnień | PODPIS |
|-------------|---------|---|-------------------------------|
| SPRAWDZIŁ | | Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych | |
| NAZWA RYS.: | | Projekt Zagospodarowania Terenu | Nr zadania: OBI/36/2502001 |
| | | | Skala: 1:500 |
| | | | Nr rys.: E1.1 |

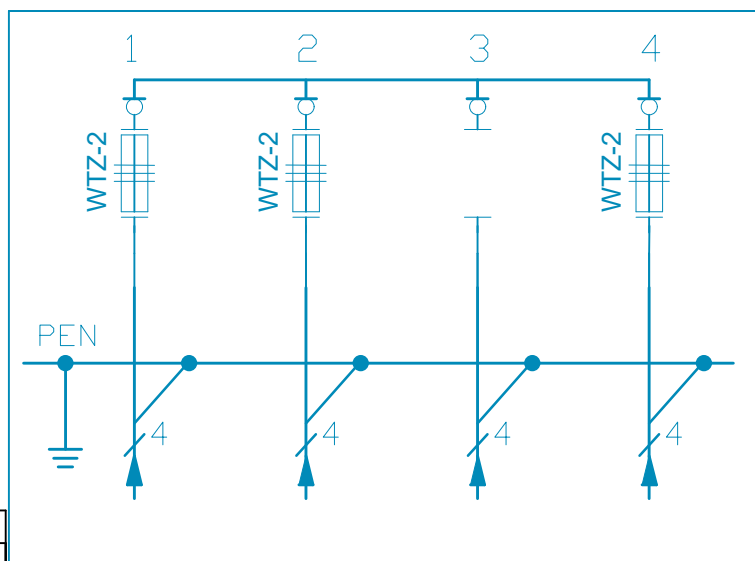
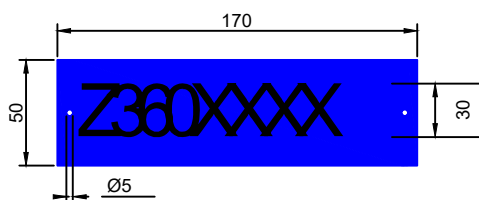


| | | | | | |
|--|---|---|---|--|-------------------------------|
| <div></div> | | | NAZWISKO / nr uprawnień | | PODPIS |
| | PROJEKTOWAŁ | 10.2025 | Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych | | |
| VERSATIL Sp. z o.o. ul. Lawendowa 6 84-242 Luzino | NIP: 839-32-23-183 REGON: 289238326 KRS: 0000907251 | biuro@versatil.tech tel. 792 190 657 | SPRAWDZIŁ | | |
| OBIEKT: P.B. budowa przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilenia dz.42/48 w m. Chynowie gm. Gniewino wg WP-P/25/010702 | | | NAZWA RYS.: Schemat zasilania sieci | | Nr zadania: OBI/36/2502001 |
| | | | | | Skala: - |
| | | | Nr rys.: E1.2 | | |



Proj. złącze kablowe - manewrowe
KRSN-00/4R-NH2/F dz. 47

Tabliczka z Numerem złącza zgodna ze standardami
Oznakowania i Numeracji Obiektów Energetycznych



| Lp. | Wyposażenie |
|-----|---|
| 1 | Rozłącznik bezpiecznikowy - listwowy - NH-2 |
| 2 | Zwieracz nożowy -WTZ-2 |

VERSATIL
Sp. z o.o.

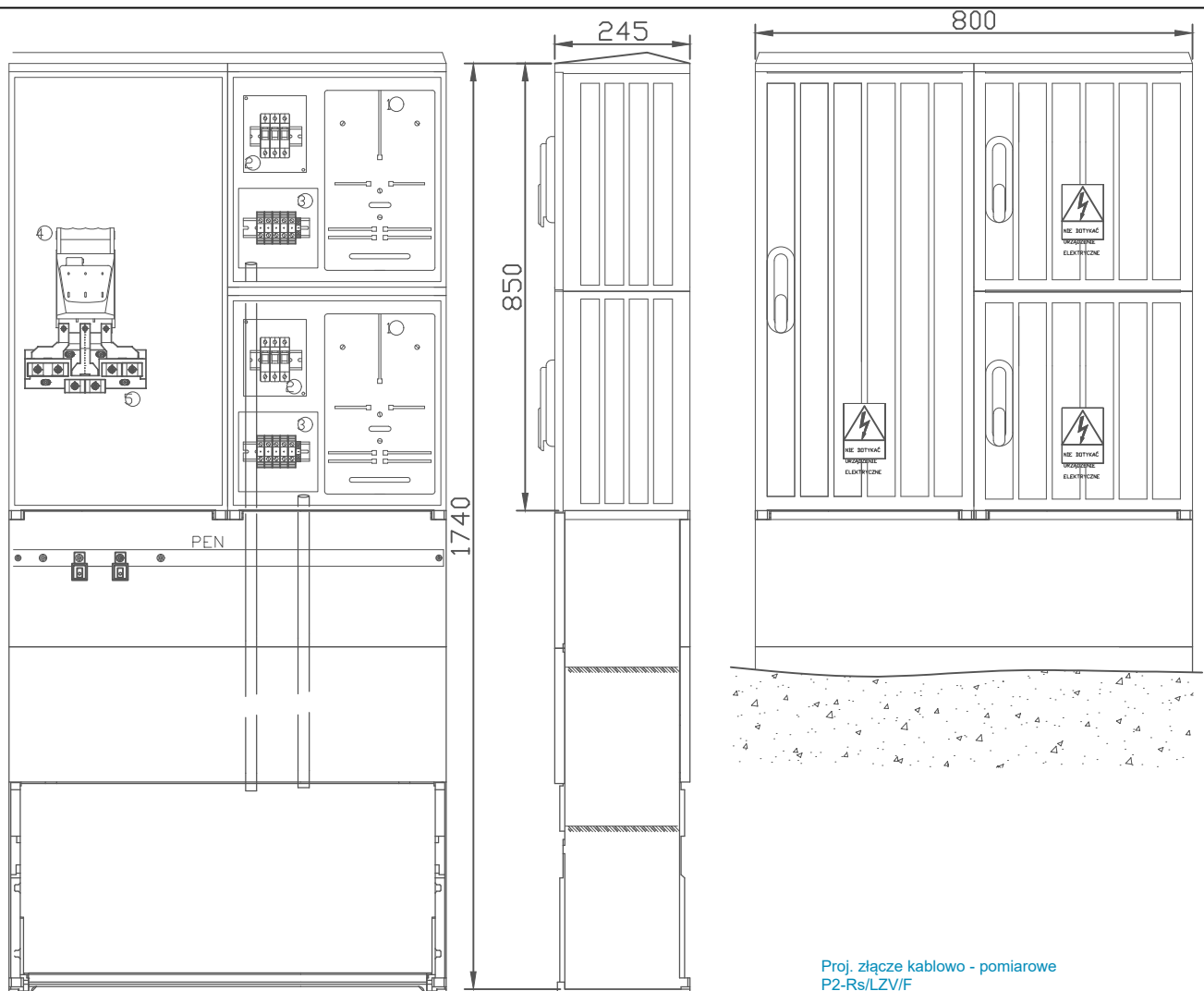
VERSATIL Sp. z o.o. | NIP: 839-32-23-183 | biuro@versatil.tech
ul. Lawendowa 6 | REGON: 289238326 | tel. 792 190 657
84-242 Luzino | KRS: 0000907251

| | | |
|-------------|---|--------|
| | NAZWISKO / nr uprawnień | PODPIS |
| PROJEKTOWAŁ | 10.2025 Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych | |
| SPRAWDZIŁ | | |

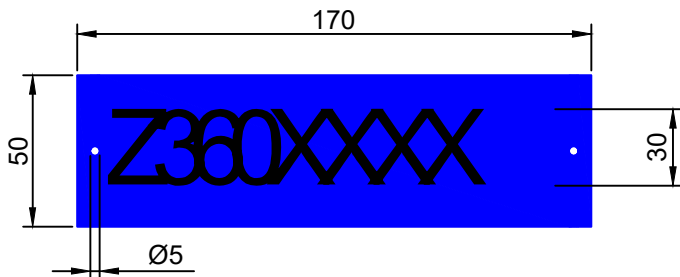
OBIEKT:
P.B. budowa przyłącza kablowego 0,4kV
dla zasilenia dz.42/48 w m. Chynowie gm.
Gniewino wg WP-P/25/010702

NAZWA RYS.:
Karta katalogowa projektowanego
złącza manewrowego nr I
KRSN-00/4R-NH2/F

Nr zadania:
OBI/36/2502001
Skala: -
Nr rys.: E1.3

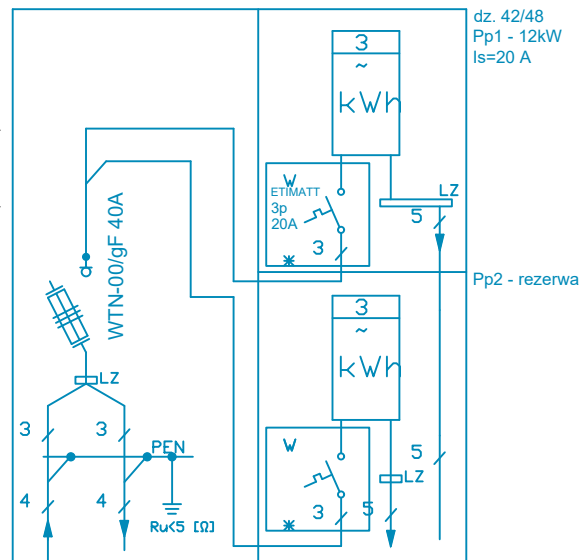


Tabliczka z Numerem złącza zgodna ze standardami
Oznakowania i Numeracji Obiektów Energetycznych



| Lp. | Wyposażenie | |
|-----|---------------------------------------|--------------------------|
| 1 | Tablica licznikowa | 3f (P) |
| 2 | Ogranicznik mocy (w obudowie typu S5) | 20 A |
| 3 | Listwa zaciskowa | 16 mm (do plombowania) |
| 4 | Rozłącznik bezpiecznikowy skrzynkowy | WTN-00/gF 40 A |
| 5 | Listwa rozgałęźna | do 2x240 mm ² |

Proj. złącze kablowo - pomiarowe
P2-Rs/LZV/F
nr Z36.....dz. 47
wg. WP-P/25/010702/2
WTN-00/gF 50A



VERSATIL
Sp. z o.o.

VERSATIL Sp. z o.o. | NIP: 839-32-23-183 | biuro@versatil.tech
ul. Lawendowa 6 | REGON: 289238326 | tel. 792 190 657
84-242 Luzino | KRS: 0000907251

| | | |
|-------------|---|--------|
| | NAZWIŚKO / nr uprawnień | PODPIS |
| PROJEKTOWAŁ | 10.2025 Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych | |
| SPRAWDZIŁ | | |

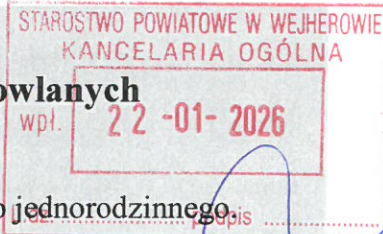
OBIEKT:
P.B. budowa przyłącza kablowego 0,4kV dla
zasilania dz.42/48 w m. Chynowie gm. Gniewino
wg WP-P/25/010702

NAZWA RYS.:
Karta katalogowa projektowanego
złącza P2-Rs/LZV/F

Nr zadania:
OBI/36/2502001
Skala: -
Nr rys.: E1.4

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)



PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego **jednorodzinne**

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA POWIATU WEJHEROWSKIEGO**

1.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku**

Kraj: **POLSKA** Województwo: **POMORSKIE**

Powiat: **M. GDAŃSK** Gmina: **M. GDAŃSK**

Ulica: **MARYNARKI POLSKIEJ** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **GDAŃSK** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **GDAŃSK**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

1.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☒ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **ŁUKASZ BOBKOWSKI**

Kraj: **POLSKA** Województwo: **POMORSKIE**

Powiat: **WEJHEROWSKI** Gmina: **LUZINO**

Ulica: **LAWENDOWA** Nr domu: **6** Nr lokalu:

Miejscowość: **LUZINO** Kod pocztowy **84-242** Poczta: **LUZINO**

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo): **lukasz.bobkowski@versatil.tech**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **792190657**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **Projekt na budowę przyłącza kablowego 0,4kV w m. Chynowie gm. Gniewino**

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **10.03.2026**.....

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)^{4,5)}

Województwo: **POMORSKIE** Powiat: **WEJHEROWSKI**

Gmina: **GNIEWINO**

Ulica: -..... Nr domu:

Miejscowość: **CHYNOWIE** Kod pocztowy: -

Identyfikator działki ewidencyjnej⁶⁾:

gm. Gniewino [221505_2] Obręb 000 Chynowie dz. 47

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę **X** Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI


- ✓ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ✓ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) - jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ✓ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej - jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa): ☐

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

22.01.2026



„W ramach możliwości, przed upływem 21 dni, prosimy o wydanie z Urzędu zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia”

³W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

⁶W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Gniewino
obręb: Chynowie
działka nr 42/48, 47 i inne

stan (S+U+W) aktualny na dzień 30.09.2025 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.7111.2025
Wejherowo 01.10.2025 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

| | |
|---|---|
| Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia | |
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych | GD.6640.7111.2025 |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie | Starostwo Powiatowe w Wejherowie |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Geodeta Uprawniony Janusz Lange |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół Weryfikacji nr GD.6640.7111.2025/1 z dnia 06.10.2025 roku. |
| Imię i zawisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac | Janusz Lange Nr uprawnień 17997 |

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Lange
Upr. GdK 17997
tel. 503-717-992

USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Janusz Lange
Upr. GdK 17997
84-200 Wejherowo, ul. Sikorskiego 106
tel. 503-717-992 e-mail: jlange@onet.pl
NIP 588-137-81-25 REGON 192577058

Oświadczam, za zgodność z oryginałem,
że projekt zagospodarowania terenu
został sporządzony na kopii mapy do
celów projektowych przyjętej do zasobu
powiatowego w dn. 06.10.2025 pod
numerem GD.6640.7111.2025/1

proj. NA2XY 4x120mm²
L - 2x1(3)m (dł. trasy/dł. kabla)
w istniejącej linii kablowej typu YAK 4x120mm² (obszar zasilania T-9381 Chynowiec obw. 200) dz. 47, wykonać wcinę.
Następnie za pomocą muf przelotowych typu 2xSMH4 25-150 wykonać powiązanie proj. odcinkami 2xNA2XY 4x120mm² do projektowanego złącza kablowego-manewrowego nr I typu KRSN-00/4R-NH2/F.
Pierwszy odcinek wprowadzić do pola nr 01, natomiast drugi odcinek do pola nr 02.

proj. złącze kablowo-manewrowe nr I
KRSN-00/4R-NH2/F
nr Z36.....
wg WP-P/25/010702

proj. NA2XY 4x120mm²
L - 152(165) m (dł. trasy/dł. kabla)
z projektowanego złącza kablowego-manewrowego typu KRSN-00/4R-NH2/F z pola nr 04 wyprowadzić projektowane przyłącze kablowe typu NA2XY 4x120mm² w kierunku projektowanego złącza kablowo-pomiarowego typu P1-Rs/LZV/F dz. 47

proj. rura osłonowa
DVK-110 L-20m
-wykop otwarty-
RV

proj. rura osłonowa
DVK-110 L-3m
-wykop otwarty-
PsV

proj. rura osłonowa
DVK-110 L-3m
-wykop otwarty-
RV

proj. złącze kablowo-pomiarowe
P2-Rs/LZV/F
nr Z36.....
wg WP-P/25/010702

proj. rura osłonowa
DVK-110 L6m
-wykop otwarty-

LEGENDA:

- proj. przyłącze kablowe NA2XY 4x120mm²
- proj. złącze kablowe
- proj. rura osłonowa SRS-110

VERSATIL
Sp. z o.o.

VERSATIL Sp. z o.o. | NIP: 839-32-23-183 | biuro@versatil.tech
ul. Lawendowa 6 | REGON: 289238326 | tel. 792 190 657
84-242 Luzino | KRS: 0000907251

OBIEKT:
P.B. budowa przyłącza kablowego 0,4kV
dla zasilania dz. 42/48 w m. Chynowie gm.
Gniewino
wg WP-P/25/010702

| NAZWISKO / nr uprawnień | | PODPIS |
|---------------------------------|---------|------------------------------|
| PROJEKTOWAŁ | 10.2025 | Ł. Bobkowski/POM/0018/PBE/16 |
| SPRAWDZIŁ | | |
| NAZWA RYS.: | | Nr zadania: |
| Projekt Zagospodarowania Terenu | | OBI/36/2502001 |
| | | Skala: 1:500 |
| | | Nr rys.: E1.1 |